

Số: /UBND-ĐT

Đại Phước, ngày tháng năm 2025

V/v triển khai công bố Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Phân khu Đại Phước 1 Khu đô thị thông minh ven sông, khoa học và đổi mới sáng tạo tại xã Đại Phước, tỉnh Đồng Nai

Kính gửi:

- Trưởng Phòng Kinh tế;
- Trưởng Phòng Văn hoá-Xã hội;
- Giám đốc TTPV Hành chính công xã;
- Giám đốc TT Dịch vụ tổng hợp xã;
- Trưởng các Ban ấp thuộc xã.

Thực hiện Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 05/4/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Phân khu Đại Phước 1 Khu đô thị thông minh ven sông, khoa học và đổi mới sáng tạo tại xã Đại Phước, tỉnh Đồng Nai (**đính kèm**).

Nội dung này, Chủ tịch UBND xã chỉ đạo như sau:

1. Giao Trưởng phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp Phòng Văn hoá-Xã hội, Trung tâm Phục vụ hành chính công, Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã, Trưởng các Ban ấp thuộc xã và các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện tuyên truyền rộng rãi nội dung Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Phân khu Đại Phước 1 Khu đô thị thông minh ven sông, khoa học và đổi mới sáng tạo tại xã Đại Phước, tỉnh Đồng Nai đã được phê duyệt. Tổ chức công bố, công khai đầy đủ các thông tin có liên quan cụ thể: Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 05/4/2026 của UBND tỉnh, hệ thống Bản đồ, sơ đồ phạm vi, dữ liệu và thông tin quy hoạch, ranh giới quy hoạch, định hướng phát triển không gian, chỉ tiêu sử dụng đất, thông tin cụ thể về quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất và các tài liệu khác có liên quan theo đúng quy định của Luật Quy hoạch, Luật Quy hoạch Đô thị và nông thôn và quy định pháp luật hiện hành có liên quan.

2. Giao Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đại Phước chủ động phối hợp Phòng Kinh tế xã, tiếp nhận các tài liệu, thông tin có liên quan, khẩn trương tổ chức thực hiện:

- Triển khai các hình thức tuyên truyền phù hợp, đảm bảo hiệu quả và tiếp cận rộng rãi đến người dân, cộng đồng dân cư.

- Phát sóng trên đài Phát thanh xã Đại Phước: tần suất 02 lần/ngày đến hết ngày 20/4/2026.

- Đăng tin trên Trang thông tin điện tử của xã.

- Các hình thức tuyên truyền thông qua các nền tảng mạng xã hội chính thức (Zalo, Facebook).

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, Trụ sở Trung tâm phục vụ hành chính công xã Đại Phước và các điểm sinh hoạt cộng đồng tại các ấp.

- Nội dung tuyên truyền, công khai: Toàn bộ Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 05/4/2026 của UBND tỉnh; Thông tin tổng quan về phạm vi, ranh giới quy hoạch; Thông tin các chỉ tiêu sử dụng đất, định hướng phát triển không gian; Những nội dung liên quan trực tiếp đến quyền lợi, nghĩa vụ của người dân; Các lưu ý trong quản lý xây dựng và sử dụng đất theo quy hoạch.

Yêu cầu các Phòng, đơn vị khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh, P.CVP HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT, TH. (Ti, Mi, Việt)

CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Tân