

Số: /PKT

Đại Phước, ngày tháng năm 2026

V/v niêm yết lấy ý kiến cộng đồng dân cư hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai giai đoạn 2035 và tầm nhìn đến năm 2050.

Kính gửi: - Phòng Văn hóa – Xã hội;
- Trưởng ấp Bến Ngự và ấp Bến Đình.

Hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai giai đoạn 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 do Sở Xây dựng lập để điều chỉnh một số vị trí quy hoạch làm cơ sở triển khai các dự án đầu giá và công trình hạ tầng kỹ thuật trọng điểm theo chỉ đạo của UBND thành phố. Trong đó, có nội dung điều chỉnh thuộc xã Đại Phước: “Điều chỉnh về quy hoạch giao thông: Bổ sung hướng tuyến đường kết nối từ Cầu Phú Mỹ 2 đến đường ĐT.769D (đường 25C) với lộ giới 100m; Bổ sung nút giao giữa đường Cầu Phú Mỹ - 25C và đường ĐT.769F (đường Cầu Cát Lái – cao tốc Bến Lức Long Thành)”.

Thực hiện chỉ đạo của UBND xã Đại Phước tại Văn bản số 2719/UBND-ĐT ngày 27/6/2026 về việc thực hiện lấy ý kiến cộng đồng dân cư hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai giai đoạn 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 (theo Văn bản số 2706/SXD-QLQH&PTĐT ngày 25/6/2026 của Sở Xây dựng, Phòng Kinh tế có ý kiến sau:

- Đề nghị Phòng Văn hóa –Xã hội phối hợp với Phòng Kinh tế niêm yết file Bản vẽ và thuyết minh trên trang thông tin điện tử trong khoảng thời gian từ 20 – 30 ngày theo Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn (niêm yết từ ngày 28/6/2026), phát tin trên đài truyền thanh xã trong vòng 15 ngày.

- Đề nghị Trưởng ấp Bến Ngự và Trưởng ấp Bến Đình phối hợp thực hiện niêm yết tại trụ sở ấp Bến Ngự và ấp Bến Đình để lấy ý kiến người dân trong khoảng thời gian từ 20 – 30 ngày (niêm yết từ ngày 28/6/2026). Song song đó, để rút ngắn thời gian lấy ý kiến, đề nghị Trưởng ấp Bến Ngự và Trưởng ấp hỗ trợ đến từng gia đình có đất nằm trong khu vực điều chỉnh cục bộ để lấy ý kiến bằng phiếu ý kiến và có báo cáo tổng hợp về cho Phòng Kinh tế trong ngày 29/6/2026 để Phòng tổng hợp tham mưu UBND xã có báo cáo Sở Xây dựng.

Rất mong sự hỗ trợ của các quý cơ quan, đơn vị./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã (thay bc);
- Lưu PKT (TN).

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Văn Luận