

Số: /BC-UBND

Đại Phước, ngày tháng năm 2026

BÁO CÁO

Trả lời các phản ánh, kiến nghị của cử tri ấp Thị Cầu, xã Đại Phước

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân xã Đại Phước.

Thực hiện Văn bản số 16/HĐND ngày 11 tháng 5 năm 2026 của Hội đồng nhân dân xã về việc chuyển ý kiến phản ánh, kiến nghị của cử tri ấp Thị Cầu.

Sau khi rà soát các nội dung kiến nghị của cử tri ấp Thị Cầu và qua xem xét Báo cáo số 650/BC-PKT ngày 23/5/2026 của Phòng Kinh tế, UBND xã Đại Phước báo cáo Hội đồng nhân dân xã như sau:

1. Cử tri Đào Châu Hoa – Tổ nhân dân số 8 (có 04 ý kiến)

1.1. Hiện nay, một số tuyến đường hẻm trên địa bàn ấp Thị Cầu chưa được đầu tư hệ thống cống thoát nước đồng bộ. Tình trạng này dẫn đến việc ứ đọng nước cục bộ mỗi khi có mưa lớn, gây ảnh hưởng trực tiếp đến vệ sinh môi trường và gây khó khăn cho việc đi lại của người dân trong khu vực. Kiến nghị UBND xã xem xét, sớm có kế hoạch khảo sát và đầu tư xây dựng hệ thống cống thoát nước đồng bộ tại các tuyến hẻm này để đảm bảo đi lại, sinh sống của người dân tại khu vực này.

Trả lời: Hiện nay kế hoạch đầu tư công trung hạn trên địa bàn xã đang được tổng hợp và lập kế hoạch 5 năm, trong đó phân kỳ đầu tư hàng năm. UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế bổ sung hệ thống thoát nước đối với 1 số tuyến đường giao thông nông thôn trên địa bàn ấp Thị Cầu có hệ thống thoát nước.

1.2. Tại các hẻm sâu, nhánh rẽ của khu dân cư người dân chưa được tiếp cận và sử dụng nguồn nước máy để sinh hoạt hàng ngày mà vẫn phải sử dụng nguồn nước duy nhất là nước giếng khoan đang bị nhiễm phèn, hoá chất...nhưng do chi phí lắp đặt đường ống dẫn nước quá cao, nên người dân không thể lắp đặt để sử dụng, mặc dù nhu cầu sử dụng của người dân là rất lớn. Kiến nghị lãnh đạo UBND xã sớm chỉ đạo ngành chuyên môn rà soát và khảo sát thực trạng nhu cầu sử dụng nguồn nước máy của các người dân đang sinh sống tại các hẻm sâu, nhánh rẽ của các tuyến đường hẻm của ấp Thị Cầu nói riêng và các khu vực của các ấp khác trên địa bàn xã nói chung để đảm bảo nhu cầu thiết yếu của người dân.

Trả lời: Do nguồn kinh phí đầu tư của địa phương còn hạn chế nên việc mở rộng hệ thống cấp nước đến các khu vực này chưa thể thực hiện đồng bộ trong thời gian qua.

Trong thời gian tới, UBND xã sẽ phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, khảo sát thực tế nhu cầu sử dụng nước sạch của người dân tại các khu vực hẻm sâu, nhánh rẽ; đồng thời đề xuất bố trí nguồn vốn để đầu tư mở rộng hệ thống cấp nước tại các khu vực phù hợp quy hoạch, tạo điều kiện để người dân được tiếp cận và sử dụng nguồn nước máy phục vụ sinh hoạt, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân trên địa bàn.

1.3. Hệ thống camera an ninh và gương lồi tại tuyến đường “Khu dân cư kiểu mẫu” ấp Thị Cầu (gồm các tổ 7, 8, 9) được trang bị từ trước khi sáp nhập thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp đã bị tháo dỡ, hư hỏng, không còn phát huy tác dụng. Để đảm bảo an toàn cho Nhân dân, kiến nghị UBND xã chỉ đạo khảo sát, khôi phục và nâng cấp lại hệ thống camera nhằm tăng cường công tác giám sát an ninh.

Trả lời: Thời gian qua, sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, Công an xã Đại Phước đã chủ động tham mưu Đảng ủy, UBND xã triển khai đồng bộ nhiều giải pháp bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn rộng, dân số đông, tốc độ đô thị hóa nhanh và nhiều tuyến giao thông, tuyến sông trọng điểm. Nhìn chung tình hình an ninh trật tự cơ bản được giữ vững ổn định; công tác quản lý địa bàn, quản lý cư trú, đấu tranh phòng chống tội phạm, tệ nạn xã hội và bảo đảm trật tự an toàn giao thông đạt nhiều kết quả tích cực. Tuy nhiên, bên cạnh đó vẫn còn tồn tại một số khó khăn, hạn chế khách quan và chủ quan cần tiếp tục tập trung khắc phục trong thời gian tới.

Đối với kiến nghị triển khai mô hình “Camera an ninh”, Công an xã nhận thấy đây là giải pháp phù hợp, hiệu quả trong công tác phòng ngừa tội phạm, quản lý địa bàn và hỗ trợ xử lý vi phạm giao thông bằng hình thức “phạt nguội”. Hiện nay Công an xã đã chủ động rà soát các tuyến đường trọng điểm, khu vực phức tạp về an ninh trật tự để tham mưu cấp có thẩm quyền từng bước đầu tư, xã hội hóa hệ thống camera an ninh phù hợp điều kiện thực tế địa phương. Riêng đối với hệ thống camera, gương lồi tại tuyến đường “Khu dân cư kiểu mẫu” ấp Thị Cầu đã bị hư hỏng, tháo dỡ sau sáp nhập, Công an xã sẽ phối hợp các ngành chức năng tiến hành khảo sát, đánh giá thực trạng để tham mưu phương án khôi phục, nâng cấp nhằm phục vụ tốt hơn công tác giám sát an ninh và bảo đảm an toàn giao thông cho Nhân dân.

1.4. Đề nghị Công an xã chú trọng tăng cường công tác kiểm tra, quản lý tạm trú, tạm vắng tại các khu nhà trọ trên địa bàn xã nhằm giám sát chặt chẽ tình hình an ninh - trật tự, các tệ nạn xã hội “núp bóng” tại đây; kịp thời phát hiện, ngăn chặn các tệ nạn xã hội (ma túy, mại dâm, đánh bạc...) và các hành vi

vi phạm pháp luật, góp phần giữ vững môi trường sống an toàn, ổn định cho Nhân dân.

Trả lời: Đối với kiến nghị tăng cường quản lý tạm trú, tạm vắng tại các khu nhà trọ, Công an xã xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm trong công tác quản lý địa bàn hiện nay. Thời gian qua, lực lượng Công an xã đã thường xuyên kiểm tra hành chính, rà soát nhân khẩu cư trú, hướng dẫn chủ cơ sở lưu trú thực hiện nghiêm quy định đăng ký cư trú; qua đó kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp vi phạm, góp phần phòng ngừa các loại tội phạm và tệ nạn xã hội “núp bóng” tại khu nhà trọ.

Tuy nhiên, do địa bàn rộng, dân cư biến động lớn, số lượng công nhân và người lao động thuê trọ nhiều nên công tác quản lý còn gặp nhiều khó khăn. Một số chủ nhà trọ chưa thực hiện nghiêm việc khai báo lưu trú; người thuê trọ thường xuyên thay đổi nơi ở, gây khó khăn trong công tác cập nhật thông tin cư trú. Trong thời gian tới, Công an xã sẽ tiếp tục tăng cường kiểm tra hành chính các khu nhà trọ, đẩy mạnh ứng dụng dữ liệu dân cư, công nghệ thông tin trong quản lý cư trú; phát huy vai trò lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở; đồng thời kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, góp phần giữ vững môi trường sống an toàn, ổn định cho Nhân dân.

2. Ý kiến của cử tri Đào Châu Hoà và Phạm Thành Công

Kiến nghị UBND xã quan tâm, hỗ trợ kinh phí để đầu tư lắp đặt các thiết bị tập luyện thể dục, thể thao tại khuôn viên Nhà văn hóa ấp Thị Cầu. Đồng thời, cân có phương án quy hoạch và xây dựng khu vui chơi cộng đồng, khu liên hợp thể dục thể thao góp phần đáp ứng nhu cầu hưởng thụ văn hóa tinh thần nhằm tạo không gian sinh hoạt văn hóa, thể thao lành mạnh cho người dân trong khu vực, rèn luyện thể dục thể thao nâng cao thể chất của người dân.

Trả lời: Về kiến nghị hỗ trợ kinh phí đầu tư lắp đặt các thiết bị tập luyện thể dục, thể thao tại khuôn viên Nhà văn hóa ấp Thị Cầu; đồng thời quy hoạch, xây dựng khu vui chơi cộng đồng, khu liên hợp thể dục thể thao nhằm phục vụ nhu cầu sinh hoạt văn hóa, thể dục thể thao của người dân, UBND xã ghi nhận và đánh giá đây là nhu cầu chính đáng, phù hợp với chủ trương nâng cao đời sống văn hóa tinh thần, tăng cường rèn luyện sức khỏe trong Nhân dân.

Trong thời gian tới, UBND xã sẽ giao bộ phận chuyên môn gồm: Phòng Văn hóa – Xã hội, Phòng Kinh tế, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phối hợp các Trưởng ấp Khảo sát, rà soát quỹ đất, hiện trạng cơ sở vật chất tại Nhà văn hóa ấp Thị Cầu và các Nhà văn hóa ấp còn lại để nghiên cứu đề xuất phương án đầu tư phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng cân đối nguồn ngân sách địa phương; đồng thời lồng ghép huy động các nguồn lực xã hội hóa để từng bước đầu tư các thiết bị luyện tập thể dục thể thao ngoài trời, khu vui chơi cộng đồng phục vụ Nhân dân.

Bên cạnh đó, UBND xã sẽ tiếp tục đưa nội dung phát triển thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở vào kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, góp phần đáp ứng nhu cầu hưởng thụ văn hóa tinh thần, tạo môi trường sinh hoạt văn hóa, thể thao lành mạnh, nâng cao thể chất và đời sống tinh thần cho người dân trên địa bàn xã.

3. Cử tri Phạm Hồng Anh – Tổ nhân dân số 16 (có 08 ý kiến)

3.1. Công tác vệ sinh môi trường tại một số khu vực công cộng trên địa bàn vẫn còn tồn tại nhiều bất cập. Cụ thể, tại các điểm trọng yếu như cổng trường Tiểu học Phú Đông, THCS Phú Đông, trước cổng trụ sở UBND xã, khu vực đường Võ Thị Sáu, sân bóng Phú Đông và khu vực chợ tạm xã Đại Phước...hiện vẫn chưa được trang bị thùng rác công cộng. Bên cạnh đó, việc triển khai phân loại rác thải tại nguồn theo quy định vẫn chưa được tổ chức thực hiện đồng bộ, dẫn đến tình trạng rác thải vứt bừa bãi, gây mất mỹ quan đô thị và ảnh hưởng đến môi trường. Kiến nghị UBND xem xét lắp đặt hệ thống thùng rác công cộng tại các khu vực tập trung đông người như: trước cổng các trường học, khu vực hành chính của xã và chợ tạm. Đồng thời, cần tăng cường hướng dẫn và tổ chức thực hiện việc phân loại rác thải tại nguồn theo đúng quy định tại các khu vực này và lắp đặt camera để phát hiện các hành vi vứt rác bừa bãi (xử phạt vi phạm hành chính) nhằm răn đe, đảm bảo vệ sinh môi trường và xây dựng nếp sống văn minh trên địa bàn xã.

Trả lời: Theo quy định về kinh phí sự nghiệp môi trường hiện nay không có quy định về mua sắm thùng rác. UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế tăng cường công tác tuyên truyền và tổ chức thực hiện việc phân loại rác thải tại nguồn thí điểm theo khu vực trên địa bàn xã; đồng thời, Phòng Kinh tế đã lắp đặt 02 camera giám sát trên đường Trần Văn Trà (khu vực thường xuyên bị đổ rác bừa bãi) nhắc nhở, xử lý các trường hợp vi phạm theo quy định.

3.2. Hiện nay, tại khu vực phía sau trụ sở UBND xã, các hạng mục trang trí Tết vẫn chưa được tháo dỡ hoàn toàn. Các hệ thống đèn trang trí và dây điện xà xuống đường không chỉ gây mất mỹ quan mà còn tiềm ẩn nguy cơ cao về chập cháy và gây nguy hiểm trực tiếp cho người tham gia giao thông. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo bộ phận chuyên môn sớm có biện pháp tháo dỡ để đảm bảo an toàn.

Trả lời: Hiện nay các hạng mục trang trí tết trên các tuyến đường Huỳnh Văn Lũy phía trước UBND xã, các tiểu cảnh (bông hoa) được treo trên các trụ điện chiếu sáng với chiều cao đảm bảo không ảnh hưởng tới quá trình lưu thông của các phương tiện, đồng thời vẫn duy trì đèn tiểu cảnh trong những dịp lễ, hội. Đối với các hệ thống dây điện, dây cáp viễn thông UBND xã đã liên hệ với đơn vị viễn thông thực hiện công tác bó gọn dây cáp đảm bảo mỹ quan đô thị và an toàn cho người dân.

3.3. Khu vực Trung tâm Dịch vụ - Tổng hợp xã chưa thực hiện tốt công tác vệ sinh và quản lý mặt bằng: Rác thải và bàn ghế trong hội trường còn bừa bộn, cát bụi...(cử tri ghi nhận từ việc tham gia các cuộc hội nghị do xã, các cơ quan tổ chức); xuất hiện tình trạng thiếu ánh sáng tại các lối đi, có hiện tượng tụ tập nhậu nhẹt trước cổng của Trung tâm vào các buổi chiều tối. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo đơn vị quản lý sớm khắc phục tình trạng nêu trên và tăng cường công tác bảo vệ an ninh - trật tự tại khu vực này.

Trả lời: Qua phản ánh của cử tri, Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ tổng hợp kiểm tra, làm rõ và xin phản hồi cụ thể như sau:

Hội trường lớn của Trung tâm là nơi diễn ra các hội nghị, sự kiện của Đảng ủy, UBND và các đoàn thể xã. Thời gian qua, các đơn vị đều tổ chức dọn dẹp vệ sinh trước và sau mỗi cuộc họp. Tuy nhiên, do một số hội nghị có phục vụ trà, bánh và nước uống nên việc phát sinh rác hoặc bàn ghế bị xô dịch trong quá trình diễn ra sự kiện là điều khó tránh khỏi. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND xã sẽ chỉ đạo đơn vị quản lý giám sát chặt chẽ hơn, đảm bảo thu dọn ngay sau khi kết thúc hội nghị để giữ gìn mỹ quan và không gian sạch sẽ.

Về hệ thống chiếu sáng tại các lối đi: Hiện tại, khuôn viên và hội trường Trung tâm đều được trang bị hệ thống đèn chiếu sáng đầy đủ nhằm phục vụ người dân sinh hoạt, vui chơi vào buổi tối. Nhằm tiết kiệm điện năng và ngân sách nhà nước, Trung tâm có chủ trương tắt bớt một số bóng đèn ở các vị trí không cần thiết khi không có hoạt động. Ghi nhận kiến nghị của cử tri, trong thời gian tới, UBND xã sẽ chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ tổng hợp sẽ rà soát, kiểm tra và lắp đặt bổ sung hệ thống chiếu sáng tại các lối đi khuất để đảm bảo nhu cầu sinh hoạt cho nhân dân.

Về tình trạng tụ tập nhậu nhẹt trước cổng Trung tâm Dịch vụ tổng hợp: Qua kiểm tra thực tế, hiện tượng này không diễn ra thường xuyên (chủ yếu do khu vực gần nhà dân nên đôi khi có việc họp mặt gia đình, đám tiệc của các hộ lân cận). Để đảm bảo an ninh trật tự, trong thời gian tới, UBND xã sẽ chỉ đạo Trung tâm sẽ chủ động phối hợp với Công an xã tăng cường kiểm tra, nhắc nhở và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trật tự công cộng hoặc gây tiếng ồn; đồng thời đẩy mạnh tuyên truyền nâng cao ý thức người dân trong việc giữ gìn an ninh, mỹ quan chung.

3.4. Trong các dịp Lễ, Tết, việc triển khai treo cờ Tổ quốc, cờ đảng tại các khu vực đường Võ Thị Sáu, khu vực vào ấp Giồng Ông Đông và một số tuyến đường chính trên địa bàn xã còn tồn tại nhiều bất cập. Cụ thể, tình trạng cắm cờ trực tiếp vào các gốc cây xanh, hàng rào, khoảng cách không đều nhau...thay vì làm giá treo đồng loạt, việc này đã gây ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị. Việc làm này không chỉ làm giảm đi tính trang nghiêm mà còn gây phản cảm trong mắt người dân và khách thập phương khi đi ngang qua các tuyến đường trên địa bàn xã. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn; Ban áp rà soát,

chấn chỉnh ngay tình trạng treo cờ Tổ quốc, cờ đảng không đúng quy định. Đồng thời, kiến nghị UBND xã có chỉ đạo tuyên truyền cho Nhân dân phối hợp sử dụng giá treo đồng loạt đúng quy định hoặc UBND xã có giải pháp cấm giá treo đồng loạt, đúng kích thước khoảng cách và phù hợp với từng khu vực khu dân cư... để tạo thành nề nếp, thể hiện được tính nghiêm trang của công tác này.

Trả lời: UBND xã ghi nhận phản ánh của cử tri về tình trạng treo cờ Tổ quốc, cờ Đảng tại tuyến đường Võ Thị Sáu, ấp Giồng Ông Đông và các tuyến đường chính trên địa bàn xã vào các ngày lễ còn chưa đồng bộ, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị và tính trang nghiêm. Trong thời gian tới, UBND xã sẽ chỉ đạo bộ phận chuyên môn Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phối hợp các ban ấp khảo sát các tuyến đường, khu dân cư; từng bước thực hiện lắp đặt giá treo cờ đồng bộ, đúng quy cách, kích thước và khoảng cách theo quy định nhằm đảm bảo mỹ quan, tính trang trọng trong các ngày lễ, tết và sự kiện chính trị của địa phương. Đồng thời, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện treo cờ đúng quy định; khuyến khích sử dụng giá treo cố định, đồng bộ để tạo mỹ quan chung, xây dựng nếp sống văn minh đô thị trên địa bàn xã.

3.5. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền và có kế hoạch xử lý vi phạm đối với các chủ vật nuôi để chó chạy rông ra đường. Yêu cầu các hộ gia đình chấp hành việc tiêm phòng và nuôi nhốt đúng quy định nhằm bảo vệ an toàn tính mạng cho người đi đường và giữ gìn trật tự an toàn giao thông trên địa bàn xã.

Trả lời: Ủy ban nhân dân xã hoàn toàn đồng tình với ý kiến của cử tri. Việc để chó chạy rông không đeo rọ mõm gây nguy hiểm lớn cho người tham gia giao thông, làm mất mỹ quan và có nguy cơ cao lây lan bệnh dại. UBND xã đã ban hành Kế hoạch số 125/KH-UBND ngày 14/4/2026 về Tiêm vắc xin phòng, chống dịch bệnh Dại cho đàn chó, mèo trên địa bàn xã Đại Phước năm 2026 và có cho ký cam kết đối với các hộ chăn nuôi không thực hiện tiêm phòng theo quy định. Đồng thời chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thường xuyên tuyên truyền về quy định xử phạt VPHC đối với hành vi không chấp hành phòng bệnh bắt buộc bằng vắc xin Dại cho chó, mèo theo quy định tại điểm b, khoản 2 Điều 7 Nghị định số 90/2017/NĐ-CP ngày 31/7/2017 (được sửa đổi bổ sung bởi khoản 3 Điều 2 Nghị Định 04/2020/NĐ-CP ngày 03/01/2020), Theo đó: Phạt từ 1.000.000 đồng đến 2.000.00 đồng đối với hành vi: Không đeo rọ mõm cho chó hoặc không xích giữ chó, không có người dắt khi đưa chó ra nơi công cộng. UBND xã đã chỉ đạo phòng Kinh tế tham mưu xây dựng Kế hoạch tổ chức hoạt động bắt chó, mèo thả rông trên địa bàn xã.

3.6. Cần có kế hoạch định kỳ rà soát và cắt tỉa hệ thống cây xanh dọc các tuyến đường giao thông trên địa bàn xã. Việc này không chỉ nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị mà còn giúp giải phóng tầm nhìn, đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông. Song song đó, địa phương nên nghiên cứu trồng bổ sung hoặc

hay thế bằng các loại cây thân gỗ có giá trị cao và bóng mát tốt như cây Sao, cây Gõ... để tạo cảnh quan xanh - sạch - đẹp.

Trả lời: Trong thời gian tới, UBND xã sẽ tiếp tục phối hợp với các cơ quan chuyên môn tăng cường công tác kiểm tra định kỳ, xây dựng kế hoạch cắt tỉa, xử lý các cây xanh có nguy cơ mất an toàn. Đồng thời, nghiên cứu đề xuất trồng bổ sung, thay thế một số loại cây phù hợp với điều kiện thực tế, đảm bảo mỹ quan, tạo bóng mát và góp phần xây dựng cảnh quan môi trường xanh - sạch - đẹp trên địa bàn xã.

3.7. Các nắp cống tại ngã ba tuyến đường Hùng Vương – Huỳnh Văn Lũy và ấp Bến Đình bị hư hỏng, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông. Kiến nghị UBND sớm kiểm tra, cho duy tu và sửa chữa kịp thời để tránh xảy ra tai nạn giao thông đáng tiếc, đảm bảo an toàn cho người dân qua lại khu vực này.

Trả lời: Các nắp cống tại ngã ba tuyến đường Hùng Vương – Huỳnh Văn Lũy và ấp Bến Đình đã được Phòng Kinh tế lắp đặt hoàn thành đảm bảo cho người dân được lưu thông an toàn.

3.8. Hiện nay, phụ cấp của các Tổ nhân dân không còn được hưởng theo Nghị quyết 39/2025/NQ-HĐND của HĐND tỉnh (nay là TP. Đồng Nai). Nhằm đảm bảo quyền lợi và khích lệ, động viên tinh thần cho đội ngũ làm công tác không chuyên trách tại các Tổ nhân dân trên địa bàn các ấp, kiến nghị UBND xã tiếp tục duy trì mức hỗ trợ hoặc tìm nguồn kinh phí thay thế để hỗ trợ cho lực lượng này hoặc kiến nghị UBND thành phố sớm có sửa đổi quy định tại Quyết định số 3424/2005/QĐ-UBND ngày 05/7/2005 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Tổ nhân dân trong tỉnh Đồng Nai.

Trả lời: Theo hướng dẫn tại Văn bản số 2199/SNV-CCVC ngày 09/3/2026 của Sở Nội vụ về việc chi hỗ trợ kinh phí cho hoạt động của Tổ Nhân dân tự quản, theo đó:

“Theo các văn bản pháp luật hiện nay, không có quy định nào của Trung ương quy định về mức hỗ trợ và kinh phí hỗ trợ cho Tổ Nhân dân tự quản. Theo đó, Tổ Nhân dân tự quản là tổ chức quần chúng tại cụm dân cư, do UBND cấp xã quyết định thành lập nhằm tự quản về an ninh trật tự, vệ sinh môi trường và xây dựng đời sống văn hóa. Hoạt động trên nguyên tắc tự nguyện, tự bảo vệ, chịu sự chỉ đạo của UBND cấp xã và Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố”. Do đó, việc hỗ trợ kinh phí hoạt động cho Tổ an ninh nhân dân là không có cơ sở thực hiện.

4. Cử tri Nguyễn Văn Hải – tổ 5 (có 09 ý kiến)

4.1. Trụ sở Nhà văn hóa ấp Thị Cầu hiện nay quá nhỏ, công năng không đáp ứng nhu cầu thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của ấp; gây khó khăn cho công tác hội họp, sinh hoạt Chi bộ và tổ chức các hoạt động của ấp. Kiến nghị UBND xã sớm có quy hoạch quỹ đất và bố trí nguồn vốn để xây dựng mới Nhà

văn hóa ấp nhằm đáp ứng với quy mô dân số của ấp cũng như nhu cầu sinh hoạt chính trị tại địa bàn ấp Thị Cầu.

Trả lời: Hiện nay thực hiện Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố. Do đó, trên địa bàn xã Đại Phước sắp tới sẽ có sự sắp xếp lại các ấp theo chỉ thị nêu trên. Sau khi các ấp được sắp xếp ổn định, xã sẽ sắp xếp lại các trụ sở ấp phù hợp với vai trò và nhiệm vụ mới sau khi sắp xếp lại các ấp.

4.2. UBND xã đã có chủ trương xây dựng vỉa hè đường Huỳnh Văn Lũy. Đây là chủ trương đã được Nhân dân đồng thuận (đã lấy ý kiến và vận động Nhân dân khu vực này từ lâu) và Nhân dân đã mong chờ chủ trương thực hiện “dự án này từ nhiều năm qua. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại UBND xã vẫn chưa triển khai thực hiện. Kiến nghị UBND xã sớm có phương án triển khai thi công để đảm bảo mỹ quan khu vực và đáp ứng sự kỳ vọng của Nhân dân khu vực này nói riêng cũng như Nhân dân toàn xã nói chung.

Trả lời: Hiện nay UBND xã Đại Phước đã thống nhất chủ trương cải tạo vỉa hè và đầu tư hệ thống chiếu sáng đường Huỳnh Văn Lũy đoạn từ đường Trần Văn Trà đến trụ sở UBND xã (đã có mặt bằng), hồ sơ đang thực hiện bước lập dự án. Riêng đoạn từ trụ sở UBND xã đến đường Hùng Vương hiện chưa có kế hoạch triển khai lát gạch vỉa hè do chưa vận động được người dân bàn giao mặt bằng.

Đề nghị ban ấp Thị Cầu làm việc với người dân bàn giao mặt bằng sẽ bổ sung kế hoạch lát gạch tiếp đoạn còn lại (từ mép mương thoát nước vào khoảng 2m) lát gạch vỉa hè đảm bảo mỹ quan cho khu vực.

4.3. Hệ thống hạ tầng giao thông tại một số tuyến hẻm thuộc ấp Thị Cầu (đặc biệt là các hẻm số 8, 9 và 17) do dốc cao và thiếu hệ thống thoát nước đồng bộ, dẫn đến vào mùa mưa nước mưa ở trên khu vực đồi cao thường xuyên đổ dồn xuống các hộ dân khu vực phía dưới đã gây ảnh hưởng rất lớn đến cuộc sống sinh hoạt của người dân khu vực hẻm số 8, 9 và 17 - phía sau trụ sở UBND xã Đại Phước (mới). Kiến nghị UBND xã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn sớm khảo sát thực tế tại khu vực này có biện pháp hỗ trợ Nhân dân để khắc phục tình trạng nêu trên vào mùa mưa.

Trả lời: Hệ thống giao thông trên địa bàn xã trước đây được đầu tư bằng nguồn vốn xã hội hóa, một số tuyến đường đầu tư chưa được đồng bộ thiếu hệ thống thoát nước. UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế khảo sát, rà soát, bổ sung hệ thống thoát nước đảm bảo thoát nước đồng bộ, hiệu quả tại các khu vực nêu trên.

4.4. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã nhìn chung còn chậm đổi mới. Các mô hình sản xuất nông nghiệp hiệu quả, điển hình

tiên tiến chưa được quan tâm triển khai rộng rãi, chưa có mô hình mới, mới chỉ dừng lại ở quy mô nhỏ lẻ tại một vài hộ gia đình thực hiện bằng phương pháp truyền thống. Việc thiếu các mô hình thực tế, cách làm hay áp dụng khoa học công nghệ để nhân rộng đã hạn chế cơ hội phát triển kinh tế gia đình của người dân, chưa tạo được động lực mạnh mẽ để đóng góp vào sự phát triển kinh tế - xã hội chung của địa phương. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo các ngành chuyên môn cần tăng cường tìm kiếm, phát hiện mô hình hay, hỗ trợ xây dựng các mô hình nông nghiệp hiệu quả cao để phổ biến, nhân rộng cho Nhân dân, tạo tiền đề bền vững cho phát triển kinh tế gia đình và góp phần vào việc phát triển kinh tế - xã hội chung địa phương.

Trả lời: Căn cứ tình hình thực tế địa phương và nhu cầu sản xuất của người dân. Hàng năm trên địa bàn xã có 2.153 ha (theo chỉ tiêu kế hoạch đề ra). Trong đó: cây lúa 1.212 ha, cây thực phẩm (rau các loại) 91 ha, cây mía 850 ha. Xác định vai trò nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội. Phòng Kinh tế thường xuyên thực hiện tham mưu UBND xã ban hành các kế hoạch sản xuất hàng năm theo từng thời vụ đẩy mạnh phát triển sản xuất trong nông nghiệp là một nhiệm vụ góp phần nâng cao sản xuất ổn định đời sống và thu nhập của người dân ở khu vực nông thôn trên địa bàn xã; Sản xuất nông nghiệp phát triển góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả trong công cuộc xây dựng nông thôn mới và bảo vệ môi trường, sinh thái trên địa bàn xã...

Với nội dung phản ánh của cử tri; theo thống kê, trên địa bàn ấp Thị Cầu, xã Đại Phước có tổng diện tích tự nhiên khoảng là 261,1790 ha. Trong đó: diện tích đất ở (khu dân cư) ước tính trên 80 ha, còn lại ước 181,1790 ha đất nông nghiệp (gồm cây lâu năm, cây hàng năm và nuôi trồng thủy sản...). Tuy nhiên, qua kết quả rà soát tổng quan ngoài diện tích trên 80 ha đất ở trong khu dân cư, phần lại diện tích đất nông nghiệp đa phần nằm trong đất quy hoạch phát triển dự án thuộc quy hoạch phân khu 2, xã Đại Phước với diện tích tổng 3.082,19 ha - Khu đô thị du lịch, sinh thái và dịch vụ tổng hợp ven sông tại xã Đại Phước, tỉnh Đồng Nai (*chờ phê duyệt*). Do đó, việc hỗ trợ xây dựng các mô hình nông nghiệp theo hướng bền vững phát triển lâu dài trên địa bàn ấp Thị Cầu nói riêng không có tính khả thi trong phát triển sản xuất nông nghiệp, vì khi phát triển mô hình sản xuất nông nghiệp theo hướng công nghệ cao đòi hỏi cần phải có thời gian đầu tư và sự kết nối liên kết giữa 04 nhà: nhà nước, nhà nông, nhà khoa học và nhà tiêu thụ sản phẩm.

Mặt khác, với thực trạng sau sáp nhập 01/7/2025, phòng Kinh tế đã định hướng rà soát tham mưu UBND xã thực hiện khảo nghiệm, trình diễn những mô hình sản xuất nông nghiệp áp dụng khoa học công nghệ trên toàn địa bàn xã như: mô hình trồng cây ăn trái áp dụng công nghệ tưới nhỏ giọt, mô hình giống lúa mới theo hướng hữu cơ kết hợp sinh thái đồng rộng...trên địa bàn khu vực sản xuất phù hợp với quy hoạch phát triển chung của địa phương.

4.5. Hiện nay, tại công trình cống Phước Lý, lượng rác không biết nguồn gốc từ đâu theo dòng chảy trôi thải tồn đọng quá lớn gây tắc nghẽn dòng chảy, việc này không chỉ gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng mà còn ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống sinh hoạt, đi lại và sức khỏe của cộng đồng dân cư trong khu vực. Kiến nghị UBND xã sớm có phương án khơi thông dòng chảy và duy trì vệ sinh định kỳ tại khu vực này.

Trả lời: UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra, rà soát khu vực nêu trên và đưa vào kế hoạch nạo vét, đầu tư công trong thời gian tới.

4.6. Về công tác quản lý quy hoạch và phát triển đô thị: Nghị quyết Đảng bộ xã đã xác định nhiệm vụ trọng tâm là phát triển khu đô thị mới ven sông thuộc Phân khu Đại Phước 1. Tuy nhiên, hiện nay người dân vẫn chưa được tiếp cận thông tin đầy đủ về ranh giới, lộ trình triển khai và các chính sách liên quan. Tương tự, đối với dự án Khu đô thị xanh tại khu vực đối diện trụ sở UBND xã Đại Phước, hiện đang có nhiều thông tin dư luận trong Nhân dân nhưng chưa được xác thực chính thức. Kính đề nghị UBND xã sớm tổ chức công bố công khai quy hoạch chi tiết tổng thể trên địa bàn xã để Nhân dân được biết, tạo sự đồng thuận và ổn định tình hình tư tưởng của một số người dân tại địa phương.

Trả lời: Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Phân khu Đại Phước 1 - Khu đô thị thông minh ven sông, khoa học và đổi mới sáng tạo tại xã Đại Phước, tỉnh Đồng Nai đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch tại Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 05/4/2026. UBND xã đã tổ chức công bố công khai trên báo đài, Niêm yết hồ sơ trên Trang thông tin điện tử của xã Đại Phước, đang thực hiện gắn bản pano tại 5 vị trí phù hợp trong ranh phân khu ngoài thực địa để người dân được tiếp cận hình ảnh. Đồng thời, phòng Kinh tế vẫn có văn bản trả lời thông tin cho người dân khi có yêu cầu theo quy định.

4.7. Công tác thu thuế đất phi nông nghiệp còn nhiều sai sót (thu chồng lẫn lên các biên lai đã nộp, không có thông báo cho người dân đi nộp khi người dân tự giác đi nộp thì phạt chậm nộp hoặc có nhiều hộ dân nhiều năm chưa nộp thuế lần nào...); giải thích các danh mục thu (chậm nộp, thu khác) chưa rõ ràng, “thu khác” là khoản thu gì? thái độ của cán bộ thu thuế chưa đúng mực với Nhân dân. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo rà soát lại toàn bộ quy trình và dữ liệu thu thuế; thực hiện niêm yết công khai các khoản thu và chấn chỉnh thái độ phục vụ Nhân dân của đội ngũ cán bộ trực tiếp làm nhiệm vụ và để đảm bảo nguồn thu thuế của xã không bị thất thu và thể hiện sự công bằng cho người sử dụng đất trên địa bàn xã hiện nay, tránh tình trạng người chấp hành đóng thuế thì bị “phạt chậm nộp”, người không chấp hành thì vẫn không “bị phạt”.

Trả lời: Công tác thu thuế trên địa bàn xã nhìn chung còn chậm. Người dân còn đóng thuế theo phương thức truyền thống chưa thực hiện nhiều phương thức nộp thuế qua ứng dụng eTax Mobile. Do người dân chưa nộp thuế theo phương thức ứng dụng eTax Mobile nên chưa nắm được thời gian hoàn thành nghĩa vụ

thuế. Việc người dân chưa áp dụng phương thức nộp thuế theo ứng dụng eTax Mobile nên dẫn đến tình trạng nộp thuế chậm phát sinh tiền chậm nộp đồng thời ảnh hưởng tới nguồn thu của xã so với chỉ tiêu giao. Kiến nghị cần tăng cường tuyên truyền hướng dẫn người dân hiểu biết hơn về công tác nộp thuế qua ứng dụng etax Mobile, tạo tiền đề bền vững thuận lợi người dân nộp thuế nói riêng và địa phương đạt chỉ tiêu thu thuế nói chung.

Căn cứ tình hình thực tế địa phương và bộ thuế. Chỉ tiêu thu ngân sách năm 2026 là 3.200.000.000 đồng. Trong đó: thu người dân 2.000.000.000 đồng (tiền chậm nộp 334.645.082 đồng), Công ty và các doanh nghiệp trên địa bàn xã 1.200.000.000 đồng (tiền chậm nộp 11.284.064). Xác định vai trò nhiệm vụ trong công tác thu. Phòng Kinh tế thường xuyên thực hiện tham mưu UBND xã ban hành các Thông báo thu thuế phi nông nghiệp trên truyền thông, theo dõi từng thời gian đẩy mạnh công tác thu thuế phi nông nghiệp là một nhiệm vụ góp phần hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách trên địa bàn xã.

Theo thống kê bộ thuế phi nông nghiệp trên địa bàn xã năm 2026 nói chung, trên địa bàn ấp Thị Cầu nói riêng, xã Đại Phước tổng tiền chậm nộp 345.929.146 đồng. Do trước sáp nhập ngày 01/7/2025 công tác thu thuế bằng biên lai in ấn (ghi tay) nhiều trường hợp phát sinh tiền chậm nộp (cách gọi theo từng xã cũ là tiền phát sinh, tiền thu khác...) dân không nộp phần chậm nộp chỉ nộp thuế năm phát sinh dẫn đến tình trạng tiền chậm nộp tồn đọng nhiều năm. Nhiều hộ dân còn nợ tiền bộ thuế của mấy năm trước mặc dù đóng thuế năm phát sinh vẫn bị cản trở nợ mấy năm trước (Ví dụ: Người dân còn nợ tiền bộ thuế 2012 -2016 và bộ thuế năm 2017 – 2021, đến bộ thuế 2022-2026 mặc dù có nộp tiền thuế đủ bộ 2022-2026 cũng sẽ bị trừ cho số tiền thuế còn nợ của bộ mấy năm trước). Trường hợp áp tuyên truyền không đúng theo Luật thuế phi nông nghiệp (ví dụ: Ấp Bến Đình, Bến Ngự, Thị Cầu trường hợp không xác định được thương binh được miễn thuế phi nông nghiệp hay được giảm 50% thuế cứ báo với người dân là thương binh được miễn thuế, người không nộp thuế dẫn đến tình trạng nhiều năm không nộp thuế phát sinh tiền chậm nộp....)

Tuy nhiên sau sáp nhập ngày 01/07/2025 công tác thu thuế trên hệ thống ứng dụng eTax Mobile, trên hệ ứng dụng eTax Mobile thể hiện tiền chậm nộp, tiền nợ thuế của bộ năm trước, trong thông báo thuế của Thuế cơ sở 5 Thành phố Đồng Nai (Chi cục thuế Nhơn Trạch cũ) gửi xuống từng hộ dân có thể hiện rõ thời gian đóng thuế chậm nhất 30/10 hàng năm, trường hợp sau thời gian 30/10 hàng năm chưa nộp thuế sẽ phát sinh tiền chậm nộp.

Mặt khác, với thực trạng sau sáp nhập 01/7/2025, phòng Kinh tế đã định hướng vai trò của việc thu thuế tránh tình trạng người dân phát sinh tiền chậm nộp nói riêng và UBND hoàn thành nhiệm vụ chỉ tiêu thu năm 2026 nói chung. Phòng kinh tế đã tham mưu UBND xã thông báo trên đài truyền thanh và cũng đồng thời rà soát lập giấy mời gửi xuống ấp mời từng hộ dân lên nộp thuế.

Để đẩy mạnh công tác thu thuế sớm hoàn thành chỉ tiêu thu được giao tuyên truyền và kế hoạch thu thuế phi nông nghiệp năm 2026. Yêu cầu các trưởng ấp gửi thông báo nộp thuế xuống hộ dân sớm và cùng phối hợp tuyên truyền người dân nghĩa vụ nộp thuế phi nông nghiệp.

4.8. Kể từ khi thực hiện chủ trương sáp nhập đơn vị hành chính thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, lực lượng Công an xã đã phát huy tốt vai trò nòng cốt, đảm bảo ổn định an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn. Tuy nhiên, công tác quản lý Nhà nước về đường thủy chưa chặt chẽ, chưa có kế hoạch phối hợp tuần tra, kiểm soát; dẫn đến tình trạng đánh bắt thủy sản bằng xung điện và hóa chất độc hại còn diễn ra, gây cạn kiệt nguồn lợi thiên nhiên và nguy hiểm cho sức khỏe cộng đồng. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo ngành chuyên môn (Công an xã, Phòng kinh tế...) có kế hoạch phối hợp triển khai các đợt cao điểm tuần tra trên đường thủy và xử lý nghiêm các hành vi hủy hoại nguồn lợi thủy sản bằng phương pháp “tận diệt”.

Trả lời: Đối với lĩnh vực quản lý Nhà nước trên đường thủy, Công an xã ghi nhận phản ánh của cử tri về tình trạng đánh bắt thủy sản bằng xung điện, hóa chất độc hại còn xảy ra tại một số khu vực. Đây là hành vi nguy hiểm, gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến nguồn lợi thủy sản, môi trường sinh thái và tiềm ẩn nguy cơ mất an ninh trật tự. Thời gian qua Công an xã đã phối hợp lực lượng chức năng tổ chức tuyên truyền, nhắc nhở và kiểm tra xử lý một số trường hợp vi phạm. Tuy nhiên, do địa bàn sông nước rộng, nhiều tuyến giáp ranh, phương tiện hoạt động nhỏ lẻ nên công tác phát hiện, xử lý còn gặp khó khăn.

Trong thời gian tới, Công an xã sẽ tiếp tục tham mưu xây dựng kế hoạch phối hợp tuần tra, kiểm soát trên tuyến đường thủy; tăng cường đấu tranh, xử lý nghiêm các hành vi sử dụng xung điện, hóa chất độc hại để khai thác thủy sản theo quy định pháp luật; đồng thời vận động Nhân dân nâng cao ý thức bảo vệ nguồn lợi thủy sản và tích cực tham gia tố giác các hành vi vi phạm.

5. Cử tri Trần Văn Ngêu – Tổ nhân dân số 08 (có 05 ý kiến)

5.1. Công tác quy hoạch chưa phù hợp (quy hoạch treo nhiều năm) gây ảnh hưởng đến việc xây dựng, chuyển mục đích sử dụng đất của người dân, dẫn đến người dân không thể xin giấy phép xây dựng nhà ở hoặc khi người dân liên hệ cơ quan chuyên môn để được biết thông tin quy hoạch đáng chú ý, văn bản trả lời hướng dẫn từ Phòng Kinh tế có nội dung ghi “mang tính chất tham khảo”, làm cho người dân lúng túng vì không có căn cứ pháp lý rõ ràng để thực hiện các bước tiếp theo. Kiến nghị UBND xã rà soát lại công tác tham mưu của cơ quan chuyên môn, yêu cầu trả lời đúng trọng tâm, có giá trị pháp lý hướng dẫn và đẩy nhanh tiến độ điều chỉnh quy hoạch để đảm bảo quyền lợi hợp pháp cho Nhân dân.

Trả lời: Hiện nay, công tác thông tin trả lời quy hoạch cho người dân dựa trên các cơ sở pháp lý là các đồ án quy hoạch được duyệt trước đây, cụ thể:

- Cấp độ quy hoạch chung: Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 455/QĐ-TTg ngày 22/3/2016 (tỉ lệ 1/10.000).

Các quy hoạch xây dựng nông thôn mới các xã Phú Đông, Đại Phước; Phú Hữu và Phước Khánh cũ (tỉ lệ 1/10.000): đã được UBND huyện Nhơn Trạch phê duyệt năm 2013 (xã Phú Đông: Quyết định số 2682/QĐ-UBND ngày 30/8/2013; Đại Phước: Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 29/8/2013; Phú Hữu: Quyết định số 2685/QĐ-UBND ngày 30/8/2013; Phước Khánh: Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 29/8/2013): các quy hoạch này được tích hợp từ các quy hoạch mạng lưới điểm dân cư nông thôn, các quy hoạch xây dựng tỉ lệ 1/2000, các công trình, giao thông đã được xây dựng và tích hợp bổ sung thêm 19 tiêu chí về xây dựng nông thôn mới.

Các quy hoạch tỉ lệ 1/2000: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/2000 Khu dân cư xã Đại Phước - huyện Nhơn Trạch đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 16/QĐ-UBT ngày 4/1/1999; Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/2000 Khu dân cư xã Phú Đông đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3621/QĐ-CT.UBT ngày 11/10/2001; Khu dân cư trung tâm xã Phước Khánh tỉ lệ 1/2000 đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 8155/QĐ-UBND ngày 29/8/2006.

Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nhơn Trạch đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5367/QĐ-UBND ngày 31/12/2021.

Đối với các quy hoạch được phê duyệt nêu trên là cơ sở pháp lý có hiệu lực cho đến hiện nay để cung cấp thông tin quy hoạch cho người dân. Tuy nhiên, do các đồ án được phê duyệt hơn mười năm, thậm chí là hơn 20 năm nên một số khu vực quy hoạch không còn phù hợp với điều kiện thực tế kinh tế xã hội và không gian đô thị của địa phương.

Do đó, để đảm bảo việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung này phù hợp với điều kiện phát triển kinh tế xã hội và không gian đô thị của địa phương hiện nay và định hướng cho tương lai, Sở Xây dựng đang lập đồ án Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045. Sau khi đồ án được duyệt, UBND xã, Phòng Kinh tế tiếp tục thực hiện lập các đồ án quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 trình UBND thành phố phê duyệt quy hoạch làm cơ sở để địa phương quản lý và trả lời thông tin quy hoạch cho người dân (việc lập các quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 trên toàn xã Đại Phước sẽ là cơ sở để xác định cụ thể, chi tiết hơn khi trả lời thông tin quy hoạch cho người dân).

Trong quá trình thực hiện lập đồ án Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045 và các quy hoạch phân khu tỉ lệ

1/2000 sẽ có những thay đổi nhất định về quy hoạch so với trước đây đối với các khu vực không còn phù hợp.

Từ những lý do nêu trên, việc cung cấp thông tin quy hoạch cho người dân hiện nay vẫn dựa trên cơ sở các đồ án được duyệt trước đây. Vị trí trả lời thông tin quy hoạch có thể sẽ có thay đổi nhất định so với các quy hoạch mới (quy hoạch chung, quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000) đang được lập (những khu vực quy hoạch chưa cụ thể, chưa rõ ràng từ tỉ lệ 1/10.000 khi xuống tỉ lệ 1/2000, những khu vực quy hoạch mang tính định hướng mới cho phù hợp với giai đoạn mới, ...) nên trong Văn bản trả lời thông tin quy hoạch sẽ có câu lưu ý. Giai đoạn tới, khi các quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 được phê duyệt trên địa bàn xã Đại Phước ổn định về quy hoạch, việc trả lời thông tin quy hoạch cho người dân sẽ cụ thể không còn nội dung “mang tính chất tham khảo”.

5.2. Một bất cập trong quy trình thực hiện thủ tục hành chính hiện nay. Khi người dân đến làm các thủ tục hành chính liên quan đến nghĩa vụ tài chính tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, việc phải di chuyển đến các trụ sở Ngân hàng bên ngoài trụ sở Trung Tâm phục vụ hành chính công của xã để nộp lệ phí, gây mất rất nhiều thời gian và công sức cho người dân. Để thực hiện đúng tinh thần cải cách hành chính “tại chỗ”, tôi kiến nghị UBND xã làm việc với hệ thống Ngân hàng để cử cán bộ nghiệp vụ trực tiếp thu lệ phí ngay tại Trung tâm Phục vụ hành chính công của xã để tạo điều kiện thuận lợi tối đa cho người dân, đảm bảo quy trình giải quyết hồ sơ được khép kín và nhanh chóng.

Trả lời: Kể từ khi thành lập Trung tâm Phục vụ hành chính công xã theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, Lãnh đạo Trung tâm đã nhận thấy tính chất cần thiết khi bố trí địa điểm thu hộ nghĩa vụ tài chính về đất đai để phục vụ nhu cầu nộp thuế tại chỗ của bà con khi đến liên hệ lập thủ tục đất đai. Lãnh đạo Trung tâm tổ chức mời các đơn vị thu hộ như Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương (Vietinbank), Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Agribank) hiện đang có chi nhánh trên địa bàn xã. Theo thông tin từ các đơn vị ngân hàng thì việc thu hộ ngoài trụ sở phải có các điều kiện về hạ tầng mạng chuyên dùng của ngành, nhiều thiết bị chuyên dụng phục vụ như máy quyết, máy đếm tiền, thùng đựng tiền, két sắt, xe trung chuyển, nhân viên thu, bảo vệ, kế toán, thủ quỹ (cần bộ máy vận hành khi xuất tiền và nhập tiền chỉ phù hợp với Trụ sở chính tại Phường Nhơn Trạch)... Tuy nhiên số tiền thu từ nghĩa vụ tài chính về đất đai của địa phương ít, không đủ kinh phí khi bố trí hợp tác thu hộ tại Trung tâm Phục vụ hành chính công.

Đồng thời, hiện nay việc thu phí, lệ phí được thực hiện trực tuyến 100% ngay tại Trung tâm Phục vụ hành chính công. Riêng nghĩa vụ tài chính (thuế) liên quan đến lĩnh vực đất đai người dân sẽ chủ động tra cứu thông tin nghĩa vụ tài chính (hoặc liên hệ với Trung tâm Phục vụ hành chính công để được hỗ trợ) và đến ngân hàng gần nhất để thực hiện nghĩa vụ tài chính.

Từ những vấn đề trên, Trung tâm Phục vụ hành chính công phải đặt ra giải pháp cấp thiết là hướng dẫn công dân đến điểm thu gần nhất là Ngân hàng Agribank- Chi nhánh Đại Phước (cách Trung tâm Phục vụ hành chính công 200m); Đồng thời sẽ tiếp tục hướng dẫn cho người dân áp dụng nộp thuế qua ứng dụng iTax Mobile để giảm tối đa việc đi lại cho người dân và Doanh nghiệp.

5.3. Những khu vực đã có quy hoạch nhưng chưa triển khai thực hiện, đặc biệt là những khu vực có quy hoạch treo nhiều năm, kiến nghị UBND xã xem xét có cơ chế cấp phép xây dựng tạm cho người dân. Người dân sẵn sàng ký cam kết tự nguyện tháo dỡ không yêu cầu bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án. Điều này giúp giải quyết nhu cầu cấp thiết về chỗ ở của người dân, tránh tình trạng đất để trống lãng phí trong khi người dân không có nơi sinh sống ổn định dẫn đến gánh nặng về công tác an sinh xã hội tại địa phương.

Trả lời: Hiện tại theo quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật có liên quan, tại vị trí đã có quy hoạch đã được phê duyệt nhưng chưa thực hiện và chưa có quyết định thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền thì được xem xét cấp giấy phép xây dựng có thời hạn. Tuy nhiên ngoài điều kiện để cấp giấy phép xây dựng có thời hạn nêu trên thì phải phù hợp với mục đích sử dụng đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (có đất ở). Hiện tại, UBND xã đang giải quyết thủ tục cấp giấy phép xây dựng có thời hạn theo quy định của pháp luật hiện hành. Nếu người dân có nhu cầu thì liên hệ Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã để được hướng dẫn.

5.4. Về việc xử lý chuyển mục đích sử dụng đất đối với những trường hợp đã xây nhà trên đất nông nghiệp. Hiện nay, cơ quan chuyên môn yêu cầu người dân phải nộp phạt vi phạm hành chính và tháo dỡ nhà rồi mới cho làm thủ tục chuyển mục đích. Việc này gây lãng phí rất lớn về tài sản và khó khăn cho người dân. Kiến nghị UBND xã xem xét có giải pháp tạo điều kiện cho phép người dân nộp phạt vi phạm hành chính, hoàn thiện nghĩa vụ tài chính và thực hiện các bước chuyển mục đích sử dụng đất theo quy hoạch mà không nhất thiết phải phá dỡ công trình.

Trả lời: Căn cứ Điều 3 Nghị định số 23/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai quy định:

“Điều 3. Thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính:

...

4. Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 mà chưa có văn bản xử lý vi phạm của cơ quan nhà nước có thẩm quyền trước

ngày Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành thì không xử lý theo quy định tại Nghị định này”

Như vậy các trường hợp sử dụng đất sau ngày 15 tháng 10 năm 1993 mà chưa có văn bản xử lý vi phạm của cơ quan nhà nước có thẩm quyền trước ngày Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành thì phải bị xử phạt vi phạm hành chính tùy từng thời điểm để xử lý theo quy định

Căn cứ biện pháp khắc phục hậu quả quy định tại Điều 8 và Điều 10 về hành vi sử dụng đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép thì biện pháp khắc phục hậu quả là:

“a) Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 139 Luật Đất đai.

b) Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm”.

Đối chiếu khoản 3 Điều 139 Luật Đất đai 2024 quy định:

“Điều 139. Giải quyết đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có vi phạm pháp luật đất đai trước ngày 01 tháng 7 năm 2014:

...

3. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất do lấn đất, chiếm đất không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều này và trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích đã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất thì xử lý như sau:

a) Trường hợp người đang sử dụng đất ổn định, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện hoặc quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu hoặc quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch nông thôn thì được xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

b) Trường hợp không thuộc quy định tại điểm a khoản này thì người đang sử dụng đất được tạm thời sử dụng cho đến khi Nhà nước thu hồi đất, nhưng phải giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất và phải kê khai đăng ký đất đai theo quy định”.

Như vậy, đối với các trường hợp xây dựng nhà trên đất nông nghiệp sau ngày 01/7/2014 mới bị xử phạt vi phạm hành chính và buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm để làm cơ sở thực hiện các quyền theo quy định.

5.5. Hiện nay, tình trạng học sinh chưa đủ tuổi điều khiển xe phân khối lớn diễn ra khá phổ biến, tiềm ẩn nhiều nguy cơ tai nạn giao thông rất cao. Kiến nghị lực lượng Công an xã cần có giải pháp tuyên truyền đến phụ huynh, học sinh và tăng cường tuần tra, xử lý quyết liệt và hiệu quả hơn. Tuy nhiên, việc

kiểm tra cần kết hợp giữa xử phạt hành chính và giáo dục, đồng thời cần có cơ chế phối hợp chặt chẽ giữa Công an, nhà trường và gia đình để thông báo tình trạng vi phạm, từ đó có biện pháp răn đe giáo dục kịp thời, đảm bảo an toàn tuyệt đối cho các em học sinh khi tham gia giao thông, tránh tình trạng Công an truy đuổi khi các em tham gia giao thông vi phạm dẫn đến những vụ tai nạn giao thông đáng tiếc xảy ra.

Trả lời: Đối với công tác tuyên truyền an toàn giao thông cho học sinh, thời gian qua Công an xã đã phối hợp các trường học, đoàn thể tổ chức nhiều buổi tuyên truyền pháp luật về trật tự an toàn giao thông, phòng chống bạo lực học đường và kỹ năng tham gia giao thông an toàn. Tuy nhiên, tình trạng học sinh chưa đủ tuổi điều khiển xe phân khối lớn vẫn còn xảy ra, nguyên nhân chủ yếu xuất phát từ ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận phụ huynh và học sinh chưa cao; còn tình trạng giao xe cho con em khi chưa đủ điều kiện theo quy định.

Trong thời gian tới, Công an xã sẽ tiếp tục tham mưu tăng cường phối hợp giữa Công an – Nhà trường – Gia đình trong công tác quản lý, giáo dục học sinh; phối hợp Phòng PC08 Công an thành phố, Trạm Cảnh sát giao thông Ngã ba Thái Lan tổ chức tuần tra, kiểm tra, xử lý các trường hợp học sinh vi phạm theo hướng kết hợp giữa xử lý và giáo dục, răn đe. Đồng thời, yêu cầu phụ huynh, học sinh ký cam kết không giao xe cho người chưa đủ tuổi điều khiển; tăng cường tuyên truyền kỹ năng tham gia giao thông an toàn nhằm hạn chế thấp nhất tai nạn giao thông liên quan học sinh. Công an xã cũng quán triệt cán bộ, chiến sĩ trong quá trình xử lý vi phạm phải bảo đảm an toàn tuyệt đối, đúng quy trình công tác, tránh phát sinh các vụ việc đáng tiếc.

6. Cử tri Cao Văn Phúc – Tổ nhân dân số 11 (có 05 ý kiến)

6.1. Hiện nay, Điện lực Nhơn Trạch đã dựng các trụ điện mới nhưng lại chưa thu hồi, di dời các trụ điện cũ. Việc tồn tại song song hai hệ thống trụ điện không chỉ gây cản trở giao thông, tiềm ẩn nguy cơ tai nạn cho người dân khi đi lại, đặc biệt là vào ban đêm và còn làm mất mỹ quan đô thị của khu vực (trước cổng trường THPT Nhơn Trạch, đường Trần Văn Trà, Hùng Vương). Kiến nghị UBND xã làm việc quyết liệt với Điện lực Nhơn Trạch, yêu cầu đơn vị này sớm có biện pháp tháo dỡ, di dời toàn bộ các trụ điện cũ để trả lại sự thông thoáng và an toàn cho các tuyến đường.

Trả lời: Theo ý kiến của Điện lực Nhơn Trạch, hiện nay việc tồn tại song song hai hệ thống trụ điện không phải đều thuộc quản lý của ngành điện mà một số trụ là của các đơn vị viễn thông quản lý, sử dụng để treo cáp viễn thông. Hàng năm, Điện lực Nhơn Trạch đều xây dựng kế hoạch cải tạo, nâng cấp lưới điện nhằm nâng cao chất lượng điện năng, đảm bảo cung cấp điện ổn định, an toàn và từng bước chỉnh trang lưới điện, góp phần đảm bảo mỹ quan đô thị.

Trong quá trình thực hiện, ngành điện đã tiến hành thay thế các trụ bê tông cũ bằng trụ bê tông mới, đồng thời di dời một số vị trí trụ điện ra rãnh đất giữa hai hộ dân để tạo thuận lợi cho việc đi lại, sinh hoạt của người dân. Tuy nhiên, tại một số vị trí, sau khi cấy trụ điện mới vẫn chưa thể thu hồi ngay trụ điện cũ do các trụ cũ hiện còn được sử dụng để lắp đặt hộp phân phối điện, đấu nối dây điện kế cấp điện cho các hộ dân và đang treo nhiều hệ thống cáp viễn thông của các đơn vị liên quan.

Bên cạnh đó, các tuyến đường như Đường Hùng Vương, ĐT769 hiện đang nằm trong quy hoạch mở rộng giao thông giai đoạn đến năm 2030. Theo đó, hệ thống lưới điện trên các tuyến đường này sẽ được di dời đồng bộ với hạ tầng giao thông. Điện lực Nhơn Trạch sẽ kết hợp thực hiện cải tạo, nâng cấp lưới điện và thu hồi các trụ điện không còn cần thiết nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị, an toàn giao thông và thuận tiện cho việc lưu thông của người dân.

Trong thời gian tới, Phòng Kinh tế sẽ phối hợp với các đơn vị viễn thông rà soát, xây dựng kế hoạch thu hồi các trụ điện cũ không còn sử dụng, đồng thời yêu cầu di dời, bó gọn hệ thống cáp viễn thông để đảm bảo mỹ quan đô thị, an toàn kỹ thuật và trật tự trên địa bàn.

6.2. Hiện nay, nhiều nắp cống dọc các tuyến đường đã bị hư hỏng, sụt lún nhưng chậm được sửa chữa, gây nguy hiểm cho người đi đường. Tình trạng người dân xây dựng công trình, vật kiến trúc lấn chiếm lòng lề đường, thậm chí xây tràn lên cả hệ thống nắp cống thoát nước diễn ra ngày càng nhiều (nhiều đoạn trên các tuyến đường Hùng Vương, Quách Thị Trang, Lý Thái Tổ, Trần Văn Trà). Việc này không chỉ gây mất mỹ quan, cản trở giao thông mà còn ảnh hưởng đến việc khơi thông, nạo vét cống rãnh khi xảy ra ngập úng vào mùa mưa ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo các lực lượng chức năng kiểm tra, yêu cầu tháo dỡ các công trình lấn chiếm và có biện pháp duy tu, sửa chữa hệ thống thoát nước để đảm bảo an toàn cho người dân.

Trả lời: Hiện nay tuyến đường Quách Thị Trang, Lý Thái Tổ, Trần Văn Trà đoạn qua xã Đại Phước do Sở Xây dựng quản lý, việc sửa chữa, thay thế, bổ sung một số nắp đan trên các tuyến đường này thuộc trách nhiệm của Sở Xây dựng. Phòng Kinh tế cũng thường xuyên rà soát và phối hợp với Sở Xây dựng bổ sung các nắp đan và nạo vét các tuyến đường nêu trên. Thời gian tới, để đảm bảo an toàn giao thông, UBND xã sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn xã phối hợp với Sở Xây dựng để kiến nghị kiểm tra, xử lý theo quy định. Riêng đối với tuyến đường Hùng Vương qua UBND xã quản lý, UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế rà soát, thay thế ngay nếu phát hiện nắp cống bị hư hỏng nhằm đảm bảo an toàn giao thông. Đối với tình trạng người dân xây dựng công trình, vật kiến trúc lấn chiếm lòng lề đường UBND xã sẽ chỉ đạo cho tổ giải tỏa lòng lề đường tiến hành công tác giải tỏa nhằm tạo thông thoáng lòng lề đường đảm bảo an toàn giao thông.

6.3. Quy hoạch sử dụng đất khu vực từ Trường THPT Nhơn Trạch đến khu vực sân bóng đá của xã. Hiện nay, người dân chưa nắm rõ định hướng quy hoạch sử dụng đất tại khu vực này được sử dụng vào mục đích gì. Việc thiếu thông tin gây khó khăn cho Nhân dân trong việc thực hiện các quyền về đất đai. Kiến nghị UBND xã sớm tổ chức công bố công khai quy hoạch chi tiết tại khu vực này để Nhân dân được biết, từ đó tạo sự đồng thuận và ổn định trong dư luận.

Trả lời: Căn cứ Quyết định số 5367/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nhơn Trạch theo đó khu vực từ Trường THPT Nhơn Trạch đến khu vực sân bóng đá của xã được quy hoạch là đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao, đất giáo dục và đất khu vui chơi giải trí công cộng. Hồ sơ quy hoạch đã được UBND huyện trước đây công bố công khai tại trụ sở UBND huyện, UBND các xã, thị trấn Hiệp Phước và trên cổng thông tin điện tử của huyện theo đúng quy định. Khu vực đất từ Trường THPT Nhơn Trạch đến khu vực sân bóng đá của xã được định hướng quy hoạch như sau:

Theo Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/2000 Khu dân cư xã Phú Đông đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3621/QĐ.CT.UBT ngày 11/10/2001, Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Phú Đông tỉ lệ 1/10000 đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 2682/QĐ-UBND ngày 30/8/2013 và Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nhơn Trạch đã được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 5367/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021, khu vực nêu trên được định hướng là đất cây xanh công viên thể dục thể thao và đất xây dựng trụ sở trường học dạy nghề.

Theo Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 455/QĐ-TTg ngày 22/3/2016, định hướng khu vực này là đất ở đô thị (được hiểu là khu vực này thuộc vùng ở đô thị của Phú Đông nằm trong định hướng của đồ án quy hoạch chung, khi cụ thể hóa xuống các đồ án quy hoạch tỉ lệ 1/2000 sẽ có nhiều chức năng sử dụng đất được tính toán phù hợp cho khu vực. Cụ thể tại vị trí Khu vực đất từ Trường THPT Nhơn Trạch đến khu vực sân bóng đá khi quy hoạch xuống tỉ lệ 1/2000 vẫn sẽ được địa phương định hướng chức năng sử dụng đất là đất cây xanh công viên thể dục thể thao và đất xây dựng trụ sở trường học dạy nghề.

Hiện nay, theo điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045 đang được lập, sau khi đồ án Đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045 được phê duyệt, UBND xã sẽ tiếp tục thực hiện Quy hoạch xuống phân khu tỉ lệ 1/2000 và khu vực này thuộc Quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 Phân khu Đại Phước 2. Định hướng khu vực này trong Phân khu Đại Phước 2

vẫn thuộc quy hoạch đất cây xanh công viên thể dục thể thao và đất xây dựng trụ sở trường học dạy nghề.

6.4. Hiện nay, hệ thống loa truyền thanh hoạt động chưa thực sự hiệu quả, một số loa không phủ sóng được đến khu vực dân cư, chất lượng âm thanh kém (lúc nghe được lúc không). Bên cạnh đó, công tác dân vận đường như vẫn còn mang tính “độc diễn”; mới chỉ có bộ phận cán bộ, đảng viên thực hiện chưa thực sự khơi dậy được tinh thần tự nguyện, chủ động tham gia của tầng lớp Nhân dân trên địa bàn xã. Kiến nghị Đảng ủy và chính quyền, MTTQ Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - Xã hội cần đổi mới phương thức tiếp cận, vận động, bám sát thực tiễn đời sống để người dân thấy được lợi ích và trách nhiệm, từ đó tự nguyện đồng hành cùng Đảng bộ, chính quyền trong các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội.

Trả lời: Hệ thống loa truyền thanh được đầu tư từ nhiều năm trước nên một số thiết bị đã xuống cấp, hư hỏng do thời tiết, đường truyền tín hiệu đôi lúc chưa ổn định. Bên cạnh đó, việc mở rộng các khu dân cư mới khiến một số khu vực chưa đảm bảo độ phủ sóng. Từ khi triển khai thực hiện mô hình chính quyền 2 cấp, UBND xã đã chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ tổng hợp khảo sát và sửa chữa hơn 40 cụm loa trên địa bàn. Hiện nay, UBND xã đang triển khai gói đầu tư hệ thống truyền thanh ứng dụng công nghệ thông tin - viễn thông với quy mô trên 100 cụm loa thông minh, đã phối hợp với các ban ấp khảo sát vị trí lắp đặt. Dự kiến dự án sẽ hoàn thành trong Quý III/2026, giúp nâng cao toàn diện chất lượng âm thanh và bảo đảm độ phủ thông tin đến nhân dân. Trước mắt UBND xã sẽ chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ tổng hợp tiến hành kiểm tra các cụm loa hiện hữu trên địa bàn, chấp chờn hoặc mất tín hiệu để duy trì thông suốt thông tin. Nhằm duy trì hoạt động ổn định của hệ thống loa, UBND xã kính mong nhân dân trên địa bàn phối hợp, bảo vệ tài sản chung; không tự ý ngắt nguồn điện, tháo dây hoặc làm hư hỏng các thiết bị của cụm loa truyền thanh.

UBND xã nghiêm túc tiếp thu ý kiến góp ý và nhìn nhận những hạn chế trong việc khơi dậy tinh thần tự nguyện của nhân dân. Để đổi mới phương thức vận động, bám sát thực tiễn đời sống, UBND chủ động phối hợp với Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền; tăng cường đối thoại, tiếp xúc trực tiếp tại cơ sở. Gắn các phong trào thi đua với lợi ích thiết thực của từng hộ gia đình, chú trọng biểu dương, nhân rộng các tấm gương người dân tiêu biểu để tạo tính lan tỏa, đưa phong trào dân vận trở thành hoạt động tự nguyện, tự giác của toàn dân.

6.5. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo thực hiện đồng bộ các giải pháp đảm bảo an ninh trật tự và trật tự ATGT trên địa bàn như sau:

+ Đề xuất triển khai mô hình “Camera an ninh” tại các tuyến đường chính, các khu vực tiềm ẩn mất an ninh trật tự để hỗ trợ công tác quản lý và xử lý vi

phạm. Việc này không chỉ giúp phòng chống tội phạm mà còn là công cụ hữu hiệu để “phạt nguội” và nâng cao ý thức của người tham gia giao thông.

Trả lời: Đối với kiến nghị triển khai mô hình “Camera an ninh”, Công an xã nhận thấy đây là giải pháp phù hợp, hiệu quả trong công tác phòng ngừa tội phạm, quản lý địa bàn và hỗ trợ xử lý vi phạm giao thông bằng hình thức “phạt nguội”. Hiện nay Công an xã đã chủ động rà soát các tuyến đường trọng điểm, khu vực phức tạp về an ninh trật tự để tham mưu cấp có thẩm quyền từng bước đầu tư, xã hội hóa hệ thống camera an ninh phù hợp điều kiện thực tế địa phương. Riêng đối với hệ thống camera, gương lồi tại tuyến đường “Khu dân cư kiểu mẫu” ấp Thị Cầu đã bị hư hỏng, tháo dỡ sau sáp nhập, Công an xã sẽ phối hợp các ngành chức năng tiến hành khảo sát, đánh giá thực trạng để tham mưu phương án khôi phục, nâng cấp nhằm phục vụ tốt hơn công tác giám sát an ninh và bảo đảm an toàn giao thông cho Nhân dân.

+ *Kiến nghị Công an xã tăng cường thời lượng và đổi mới hình thức tuyên truyền ATGT dành riêng cho đối tượng học sinh. Cần có sự phối hợp giữa Công an – Nhà trường – Gia đình để quản lý chặt chẽ và xử lý nghiêm các trường hợp học sinh vi phạm, nhằm bảo vệ tính mạng và hình thành văn hóa giao thông cho các em ngay từ khi còn ngồi trên ghế nhà trường.*

Trả lời: Đối với công tác tuyên truyền an toàn giao thông cho học sinh, thời gian qua Công an xã đã phối hợp các trường học, đoàn thể tổ chức nhiều buổi tuyên truyền pháp luật về trật tự an toàn giao thông, phòng chống bạo lực học đường và kỹ năng tham gia giao thông an toàn. Tuy nhiên, tình trạng học sinh chưa đủ tuổi điều khiển xe phân khối lớn vẫn còn xảy ra, nguyên nhân chủ yếu xuất phát từ ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận phụ huynh và học sinh chưa cao; còn tình trạng giao xe cho con em khi chưa đủ điều kiện theo quy định.

Trong thời gian tới, Công an xã sẽ tiếp tục tham mưu tăng cường phối hợp giữa Công an – Nhà trường – Gia đình trong công tác quản lý, giáo dục học sinh; phối hợp Phòng PC08 Công an thành phố, Trạm Cảnh sát giao thông Ngã ba Thái Lan tổ chức tuần tra, kiểm tra, xử lý các trường hợp học sinh vi phạm theo hướng kết hợp giữa xử lý và giáo dục, răn đe. Đồng thời, yêu cầu phụ huynh, học sinh ký cam kết không giao xe cho người chưa đủ tuổi điều khiển; tăng cường tuyên truyền kỹ năng tham gia giao thông an toàn nhằm hạn chế thấp nhất tai nạn giao thông liên quan học sinh. Công an xã cũng quán triệt cán bộ, chiến sĩ trong quá trình xử lý vi phạm phải bảo đảm an toàn tuyệt đối, đúng quy trình công tác, tránh phát sinh các vụ việc đáng tiếc.

7. Cử tri Nguyễn Thị Hồng Thái – Tổ nhân dân số 2 (có 01 ý kiến)

Hiện nay, tình hình dịch bệnh sốt xuất huyết trên địa bàn đang có dấu hiệu bùng phát mạnh, số ca mắc trong năm 2026 tăng cao so với cùng kỳ năm 2025.

Tuy nhiên, các biện pháp ứng phó hiện tại vẫn chưa thực sự mang lại hiệu quả rõ rệt. Cụ thể, tại khu vực tổ 2, từ hẻm 1 đến hẻm 4 và tổ 6 - ấp Thị Cầu, mặc dù cơ quan chức năng đã tổ chức phun thuốc nhưng chỉ thực hiện ở diện hẹp, chưa bao phủ hết các ổ dịch tiềm ẩn có nguy cơ bùng phát vào mùa mưa sắp tới. Kiến nghị UBND xã chỉ đạo cơ quan y tế rà soát tổng thể, triển khai ngay các chiến dịch diệt lăng quăng và phun thuốc trên diện rộng tại các khu vực trọng điểm để kịp thời khống chế dịch bệnh, bảo vệ sức khỏe cho Nhân dân.

Trả lời: Ngay từ đầu năm, UBND xã đã ban hành Kế hoạch số 13/KH-UBND ngày 10/01/2026, về Phòng, chống dịch bệnh trên địa bàn xã Đại Phước năm 2026 trong đó phân công các ngành, tổ chức CT-XH và các ấp triển khai các biện pháp phòng, chống dịch bệnh, trọng tâm là sốt xuất huyết (SXH). Nhờ tăng cường tuyên truyền và giám sát chặt chẽ, tình hình dịch bệnh từ đầu năm đến nay đã giảm sâu so với cùng kỳ năm 2025. Theo số liệu báo cáo tổng hợp từ Trạm Y tế xã, từ đầu năm đến nay, trên địa bàn xã ghi nhận 57 ca mắc bệnh sốt xuất huyết, 22 ổ dịch (giảm 76 ca mắc bệnh - 28 ổ dịch, so với cùng kỳ năm 2025); Các ổ dịch tập trung chủ yếu ở ấp Thị Cầu, ấp 02. Riêng trên địa bàn ấp Thị Cầu, từ đầu năm 2026 đến nay, ghi nhận có 10 ca mắc bệnh sốt xuất huyết - 03 ổ dịch (giảm 04 ca mắc bệnh - 03 ổ dịch so với cùng kỳ năm 2025 – năm 2025: 14 ca, 06 ổ dịch). Trạm Y tế xã đã phối hợp với Trung tâm Y tế khu vực Nhơn Trạch xử lý các ổ dịch theo quy định (tại ấp Thị Cầu đã phun hóa chất lần 1 ngày 13/5/2026 và lần 2 ngày 21/5/2026). Tuy nhiên, hiệu quả xử lý chưa đạt tối đa do địa bàn ổ dịch rộng, nhiều cây cối, và một số hộ chăn nuôi chưa chú trọng vệ sinh chuồng trại, môi trường. Hiện nay đã vào mùa mưa, thời điểm muỗi sinh sản mạnh, nguy cơ bùng phát dịch rất cao. Để phòng bệnh bền vững, UBND xã đề nghị người dân cần chủ động thực hiện vệ sinh nhà cửa, phát hoang bụi rậm, lật úp các vật dụng chứa nước và diệt lăng quăng hàng tuần. Việc phun hóa chất diện rộng chỉ là biện pháp tình thế khẩn cấp trong xử lý ổ dịch theo quy định, tốn kém kinh phí, dễ gây ô nhiễm môi trường, nguy cơ lớn thuốc và chỉ diệt được muỗi trưởng thành chứ không diệt được lăng quăng. Thời gian tới, UBND xã tiếp tục chỉ đạo các lực lượng tăng cường phòng chống dịch để bảo vệ tối đa sức khỏe nhân dân trên địa bàn.

8. Cử tri Nguyễn Văn Phục – Tổ nhân dân số 13 (có 02 ý kiến)

8.1. Xử lý dứt điểm tình trạng ô nhiễm môi trường trên tuyến đường đoạn từ Cầu Cháy đến Chùa Pháp Vân; đoạn cua ngã ba đường Hùng Vương và đường Huỳnh Văn Lũy. Tuyến đường này hiện có rất nhiều bụi rậm, cỏ dại mọc tràn lan ra lề đường, tạo điều kiện cho các đối tượng đổ rác trái phép, gây ô nhiễm môi trường và làm mất mỹ quan đô thị của địa phương, hạn chế tầm nhìn của người tham gia giao thông. Kiến nghị UBND xã quan tâm, chỉ đạo Ban ấp và quan chuyên môn phụ trách thực hiện phát quang bụi rậm hai bên đường,

dọn dẹp vệ sinh môi trường tại khu vực này và nhằm chủ động phòng ngừa tai nạn giao thông.

Trả lời: Thời gian qua, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế phát quang bụi rậm và tổng vệ sinh môi trường tuyến đường vào các dịp lễ, tết, ra quân tổng vệ sinh môi, ... UBND xã sẽ tiếp tục chỉ đạo Phòng Kinh tế phát quang bụi rậm và tổng vệ sinh môi trường và có kế hoạch mở rộng tuyến đường nêu trên.

8.2. Khu vực trường Tiểu học Phú Đông và Trường THCS Phú Đông, cổng chào UBND xã và sân banh xã: Rác thải tập kết không đúng nơi quy định gây ảnh hưởng đến sức khỏe và mỹ quan đô thị. Đây là những điểm đại diện cho diện mạo và phong trào của địa phương. Kiến nghị UBND xã cần rà soát, làm việc với đơn vị hợp đồng thu gom rác tăng tần suất thu gom rác, bố trí thêm các thùng rác công cộng tại những vị trí phù hợp và tăng cường tuyên truyền, giám sát việc giữ gìn vệ sinh chung. Đặc biệt là, thực hiện việc thu phí thu gom rác định kỳ hàng tháng hoặc 3 tháng/lần để đảm bảo việc nộp tiền của người dân (hiện nay từ khi thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp đến nay chưa thu tiền của người dân), dẫn đến người nộp tiền người không nộp từ đó gây tổn động rác gây mất vệ sinh môi trường.

Trả lời: UBND xã, Phòng Kinh tế đã làm việc với đơn vị thu gom, nhắc nhở đơn vị đảm bảo tần suất tại khu vực và đề nghị đơn vị thực hiện việc thu phí thu gom rác định kỳ hàng tháng đảm bảo việc nộp tiền của người dân. Đồng thời, Phòng Kinh tế đã kí hợp đồng thu gom rác bay đổi với 01 nhân công để thu gom rác bay, dọn vệ sinh tại khu vực.

Trên đây là nội dung báo cáo của UBND trả lời các phản ánh, kiến nghị của cử tri ấp Thị Cầu, xã Đại Phước. UBND xã Đại Phước báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân xã xem xét có ý kiến trả lời cho cử tri được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh, các PCVP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT, TH (Hạnh).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Nhân